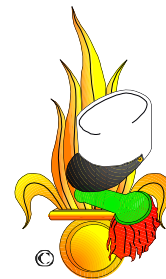


## FICHE DE POSTE



### Intitulé du poste

Appellation : <b>Gardien-Concierge-Entretien</b>	
Lieu d'activité (France/Etranger) : <b>France</b>	
Type de contrat (CDI/CDD/Intérim) : <b>CDI</b>	

### Caractéristiques du poste à pourvoir

<u>Mission et objectifs</u>	<b>Surveillance du lotissement et respect du cahier des charges. Permanence au service des colotis. Gestion technique des installations de traitement et de distribution de l'eau domestique et d'arrosage. Gestion des espaces verts (entretien et arrosage) et de la piscine collective. Propreté de la voirie et des espaces verts. Travaux d'entretien et de réparations courantes.</b>
Date de prise de fonction	<b>POSTE DISPONIBLE IMMEDIATEMENT</b>
Volume horaire	<b>Temps plein (exécution des tâches et permanence)</b>
Rémunération brut et avantages	<b>Base : 25100€ annuels + logement de fonction +électricité domestique + Eau domestique</b>

### Compétences requises

Diplôme requis / Formation initiale : <b>Niveau agent de maîtrise</b>
Permis : <b>Permis B</b>
Expériences (savoir-faire ; savoir-être) : <b>Le personnel est recruté à temps plein comme gardien dans le cadre de la convention collective nationale des gardiens, concierges et employés d'immeubles, catégorie B, niveau agent de maîtrise. Il bénéficie d'avantages en nature dont un logement de fonction de 70m2 avec jardin. Seul personnel de l'ASL, il agit sous les directives de son président. Discret, autonome et polyvalent, il fait preuve d'une grande disponibilité. Un plan de formation individualisé peut être mis en place en tant que de besoin pour compléter les compétences initiales.</b>