

"homme toute main"(logement de fonction suivant la situation de l'intéressé)

Sous l'autorité de directeur de la maison ATHOS, il maintient le parc immobilier et mobilier de l'établissement dont il a la charge, dans un état de fonctionnement permettant son exploitation optimale, selon un planning défini.

Localisation : Bordeaux (Cambes) et Toulon

Activités principales et Compétences opérationnelles :

- Il procède au nettoyage et entretien des parties communes et du centre. Il assure les opérations de maintenance courante.
- Il s'assure du bon fonctionnement permanent des matériels et installations techniques du site. Il est responsable du matériel et des outils qui lui sont mis à disposition, il tient l'atelier rangé et exempt de tous risques et dangers.
- Il réceptionne les livraisons.
- Il contrôle et accueille les prestataires intervenant sur le site. Il peut assurer l'ouverture et la fermeture des locaux lors des interventions d'entreprises extérieures.
- Il participe aux réunions relatives aux travaux réalisés sur le site.
- Il présente les divers équipements, matériels et moyens de secours aux personnes présentes sur le site.
- Il applique, contrôle et fait respecter la réglementation en vigueur relative à l'hygiène et la sécurité sous l'autorité de son responsable hiérarchique.
- Il tient à jour les documents techniques administratifs de référence.
- Il établit à partir d'un modèle type, les plans de préventions et les permis feu, en contrôle l'application et rend compte à sa hiérarchie.
- Il optimise les économies d'énergie et les dépenses relatives au budget d'entretien. Il effectue et rend compte des relevés d'énergies (eau, gaz, électricité).
- L'emploi requiert des connaissances de base pour l'utilisation des outils de bureautique et informatiques.
- Il nécessite aussi une bonne capacité d'organisation, d'adaptation et de polyvalence.
- Pendant son temps de présence sur l'établissement, il assure la surveillance et le gardiennage du site. Logé sur l'établissement, il surveille les bâtiments, locaux (garages, sous-sol, parking, espaces verts, ...). Pour cela, il peut être amené à effectuer des rondes.
- Il assure aussi des liaisons avec le véhicule de la maison pour les déplacements du personnel du site et pour les résidents.

Profil recherché :

- De réelles qualités de « savoir être » (exemplarité, sens de la mission, entraide, bienveillance, rigueur, sens de l'organisation, prise d'initiative)

Types de contrat :

- Recrutement sous contrat de droit privé (CDD 1 an)

Temps de travail : Temps plein – 35 heures hebdomadaires

Salaire : SMIC, évolutif selon expérience